

## O G Ł O S Z E N I E

**WÓJT GMINY PĘCZNIEW OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY  
na sprzedaż nieruchomości gruntowych wraz z udziałem w działkach stanowiących drogi wewnętrzne,  
położonych w gminie Pęczniew, stanowiących własność Gminy Pęczniew**

Lp.	Nr działki	Wieś	Wys. udziału	Nr KW	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Sposób zagospodarowania
2.	121/9 121/5 121/13	Popów	1 1/10 1/10	SR2L/00035251/3 SR2L00037341/5	877 1119 595	24686,00	2470,00	Warunki zabudowy dla budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych
3.	121/10 121/5 121/13	Popów	1 1/10 1/10	SR2L/00035251/3 SR2L00037341/5	877 1119 595	24686,00	2470,00	

Wykaz podano do publicznej wiadomości dnia 01.09.2020, do dnia 21.10.2020 roku. wyznaczono termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu w. w. nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – wniosków nie złożono

I- y przetarg zakończony wynikiem negatywnym odbył się dnia 9.12.2020 r

- Działki nr 121/5 i 121/13 stanowią drogi wewnętrzne.
- Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.
- Ustalono warunki zabudowy w decyzjach o warunkach zabudowy w związku z czym **do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.**
- **Przetarg odbędzie się dnia 3 lutego 2021 roku o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Pęczniewie w sali konferencyjnej.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium** w wysokości j.w. na konto Urzędu Gminy Pęczniew Nr 45 9263 0000 4012 3060 2004 0003 **do dnia 31 stycznia 2021 r..**
- Sprzedaż następuje **wg stanu w ewidencji gruntów**. Granice działek **nie będą** wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego.
- Wygrywający przetarg w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży traci prawo do zwrotu wadium.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć do Wójta Gminy Pęczniew w terminie 7 dni od dnia jego przeprowadzenia.
- Wójt Gminy Pęczniew zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z powodu uzasadnionej przyczyny.

### Informacja:

Urząd Gminy w Pęczniewie – pokój nr 14, tel. (43) 678 15 19 wew. 30  
e-mail: ug \_ peczniew@wp.pl, www.e-peczniew.pl