

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY PĘCZNIEW OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości położonych w gminie Pęczniew stanowiących własność Gminy Pęczniew

L. p.	Wieś	Nr działki	Nr KW	Pow. działki w ha	Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Wadium
1	Rudniki	174/3	SR2L/000 16586/1	1,84	Nieruchomość rolna zabudowana	187 630,00	18770,00
2	Rudniki	174/2	SR2L/000 16586/1	0,45	Nieruchomość rolna	10 380,00	1040,00
3	Drużbin	172	SR2L/000 18511/9	0,0535	Nieruchomość zabudowana	119 540,00	11960,00

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nabywcą nieruchomości wymienionych w pkt.1 i 2 może zostać osoba, która spełnia warunki określone w ustawie z dnia 11.04.2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j.z 2017 roku poz. 2196 ze zm.)

Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 15.11.2017 roku, w terminie od dnia 15.11.2017 do dnia 29.12.2017 r. wyznaczono termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art.34 ustawy z 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami – wniosków nie złożono.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się dnia 12 lutego 2018 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Pęczniewie w sali konferencyjnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości j.w. na konto Urzędu Gminy Pęczniew Nr 45 9263 0000 4012 3060 2004 0003 do dnia 5 lutego 2018 r.

Wygrywający przetarg w przypadku uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży traci prawo do zwrotu wadium.

Utrata wadium następuje również w przypadku, gdy wygrywający przetarg na nieruchomości określone w pkt.1 i 2 nie spełnia warunków określonych w ustawie o kształtowaniu ustroju rolnego.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć do Wójta Gminy Pęczniew w terminie 7 dni od dnia jego przeprowadzenia.

Sprzedaż następuje wg stanu ewidencji gruntów.

Wójt Gminy Pęczniew zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z powodu uzasadnionej przyczyny


Wójt
mgr Marcin Janiak

Informacja:

Urząd Gminy w Pęczniewie pokój nr 14 tel. 0 43 6781519 wew.30

e-mail: ug_peczniew@wp.pl, strona: : <http://e-peczniew.pl>