

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Pęczniew ogłasza III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w gminie Pęczniew, stanowiących własność Gminy Pęczniew**

L.p.	Wieś	Nr działki	Nr KW	Pow. działki w ha	Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Wadium
1	Rudniki	174/3	SR2L/00016586/1	1,84	Nieruchomość rolna zabudowana	112 578,00	11 258,00
2	Rudniki	174/2	SR2L/00016586/1	0,45	Nieruchomość rolna	8 823,00	883,00

- Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Nabywcą nieruchomości wymienionych w pkt. 1 i 2 może zostać osoba, która spełnia warunki określone w ustawie z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. z 2017 roku poz. 2196 ze zm.).
- I przetarg zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 12.02.2018 r..
- II przetarg zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 29.05.2018 r..
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.
- **Przetarg** odbędzie się dnia **25 września 2018 roku o godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Pęczniewie w sali konferencyjnej.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium** w wysokości j.w. na konto Urzędu Gminy Pęczniew Nr 45 9263 0000 4012 3060 2004 0003 **do dnia 20.09.2018 r..**
- Wygrywający przetarg w przypadku uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży traci prawo do zwrotu wadium.
- Utrata wadium następuje również w przypadku, gdy wygrywający przetarg na nieruchomości określone w pkt.1 i 2 nie spełnia warunków określonych w ustawie o kształtowaniu ustroju rolnego.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca.
- Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć do Wójty Gminy Pęczniew w terminie 7 dni od dnia jego przeprowadzenia.
- Sprzedaż następuje wg stanu ewidencji gruntów.
- Wójt Gminy Pęczniew zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z powodu uzasadnionej przyczyny.

  
 Wójt  
 mgr Marcin Janiak

**Informacja:**

Urząd Gminy w Pęczniewie pokój nr 14 tel. 0 43 6781519 wew. 30

e-mail: ug\_peczniew@wp.pl, strona: www.e-peczniew.pl