

## OGŁOSZENIE

**WÓJT GMINY PĘCZNIEW OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY  
na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych  
położonych we wsi Siedlątków w gminie Pęczniew, stanowiących własność Gminy Pęczniew**

L.p.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Księga wieczysta	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł
1	101102_2.0019 Siedlątków	831	SR2L/00015951/4	840	<ul style="list-style-type: none"> <li>- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</li> <li>- brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu</li> <li>- w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pęczniew (Uchwała Nr XXXIII/175/2002 Rady Gminy w Pęczniewie z dnia 29 maja 2002 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pęczniew) są to tereny zabudowy mieszkaniowo-letniskowej</li> </ul>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona, położona na terenie dużego kompleksu działek rekreacyjno-mieszkalnych.	14 900,00	1 490,00
2		809	SR2L/00015875/7	751			12 900,00	1 290,00

- Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.
- Przetarg odbędzie się dnia 21 listopada 2019 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Pęczniewie w sali konferencyjnej.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium** w wysokości j.w. na konto Urzędu Gminy Pęczniew Nr 45 9263 0000 4012 3060 2004 0003 **do dnia 14.11.2019 r.**
- Sprzedaż następuje **wg stanu w ewidencji gruntów**. Granice działek **nie będą** wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego.
- Wygrywający przetarg w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży traci prawo do zwrotu wadium.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć do Wójta Gminy Pęczniew w terminie 7 dni od dnia jego przeprowadzenia.
- Wójt Gminy Pęczniew zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z powodu uzasadnionej przyczyny.

## Informacja:

Urząd Gminy w Pęczniewie – pokój nr 14, tel. (43) 678 15 19 wew. 30, (43)678 89 90  
e-mail: ug\_peczniew@wp.pl, www.e-peczniew.pl

ADWOKAT

Janusz K. Byczkowski

Wójt

mgr Marcin Janiak